

<商品説明書>

住宅リノベイトローン

(2021年4月15日現在)

1. 商品名(愛称)	住宅リノベイトローン
2. ご利用いただける方	以下の条件を全て満たすお客さま ①お申込時の年齢が満20歳以上満69歳以下で、完済時満80歳以下の方 ※ただし、お借入時の年齢は満69歳以下 ②安定した継続的な収入のある方 ③当行の営業区域内にお住まいかお勤めの方 ④当行指定の保証会社(㈱オリエントコーポレーション)の保証が受けられる方 ⑤当行指定の団体信用生命保険に加入できる方 (保険料は当行が負担いたします) ※外国籍のお客さまは、永住許可を受けている方
3. お使いみち	①自宅のリフォームに関する資金 ②住宅購入に関する資金(中古住宅を含みます) ③リフォームローン・住宅ローンの借換資金 ※借換えの場合、ご返済に遅れのないことを確認させていただきます。 ④空き家取壊資金 ※空き家取壊資金の場合は、所有者がご本人またはご家族名義に限ります。 ・ただし、本人居住用で、ご本人またはご家族名義の物件が対象となります。
4. ご融資金額	10万円以上2,000万円以内(1万円単位) ただし、お使いみちに応じて下記の制限がございます。 ※住宅購入に関する資金(中古住宅含む)の場合は、1,000万円以内かつ 購入価格の80%以内 ※借換資金の場合は1,000万円以内かつ借換対象ローンの残高以内 ※空き家取壊資金の場合は300万円以内
5. ご融資期間	20年以内(月単位) ただし、お使いみちに応じて下記の制限がございます。 ※住宅購入に関する資金(中古住宅含む)の場合は最長15年 ※借換資金の場合は15年以内かつ借換対象ローンの残存期間プラス3年以内 ※空き家取壊資金の場合は7年以内
6. ご融資利率	固定金利 ※金利については窓口でお問い合わせください。
7. ご返済方法	①元利均等毎月返済 毎月、元金とお利息を合わせた一定金額をご返済いただきます。 ②ボーナス月増額返済 毎月返済額のほか毎年2回ボーナス返済額を加算してご返済いただきます。 (ご融資金額の50%までボーナス月増額返済ができます) ※店頭やホームページでご返済額を試算いたします。

8. 担保	必要ありません。										
9. 保証人	必要ありません。										
10. 手数料	< 繰上返済手数料 > <table border="1" data-bbox="639 264 1305 418"> <tr> <td>全額繰上返済</td> <td></td> <td>無料</td> </tr> <tr> <td rowspan="2">一部繰上返済</td> <td>最終期日の繰上</td> <td>3,300円</td> </tr> <tr> <td>ご返済額の変更</td> <td>5,500円</td> </tr> </table> ※手数料には消費税が含まれています。			全額繰上返済		無料	一部繰上返済	最終期日の繰上	3,300円	ご返済額の変更	5,500円
全額繰上返済		無料									
一部繰上返済	最終期日の繰上	3,300円									
	ご返済額の変更	5,500円									
11. 当行が契約している 指定紛争解決機関	一般社団法人全国銀行協会 連絡先 全国銀行協会相談室 電話番号 0570-017109 または 03-5252-3772										